



Estudo proposto à Câmara Municipal de Santa Cruz da Graciosa
 Estudo preliminar de planeamento
 Data de edição: 10 de Junho de 2014
 Estudos elaborados pela horizontalização: Design-Geral de Terrénio
 Data de horizontalização: Setembro 2012
 N.º de horizontalização: 01
 Autor da horizontalização:
 Coordenador: UFA - João do Carmo (Licenciado em Engenharia)
 Cônego António - Diretor geral do modo da Região do MAP - João PEREIRA
 Telefone: 41 428 117 - 4 337 781 - 35279

- LEGENDA:**
- LIMITE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO
 - CURVAS DE NÍVEL
 - TALUDES
 - CENTRO DE PROCESSAMENTO DE RESÍDUOS
 - EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA**
 - EQUIPAMENTOS PROPOSTOS
 - ECOPONTO
 - ESPAÇOS VERDES**
 - ESPAÇOS VERDES EXISTENTES
 - ESPAÇOS VERDES PROPOSTOS
 - ALINHAMENTOS ARBÓREOS PROPOSTOS
 - INFRAESTRUTURAS URBANAS**
 - VIAS EXISTENTES**
 - PÚBLICAS
 - PRIVADAS
 - CIRCULAÇÃO PEDONAL PRIVADA
 - VIAS PROPOSTAS**
 - PÚBLICA
 - ESTACIONAMENTO PÚBLICO
 - CIRCULAÇÃO PEDONAL PÚBLICA
 - VALETAS
 - ACESSO VÁRIO AOS LOTES
 - SENTIDO DO TRÁNSITO
 - EDIFICAÇÃO**
 - EDIFICAÇÕES EXISTENTES
 - POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO
 - MUIROS PROPOSTOS
 - ALINHAMENTO DE FACHADA PARA LOTES INDUSTRIAIS
 - ALINHAMENTO DE FACHADA PARA LOTES DESTINADOS A COMÉRCIO / SERVIÇOS / EQUIPAMENTOS
 - ZONA PAVIMENTADA EXISTENTE
 - SOLO AGRÍCOLA**
 - ESPAÇO AGRÍCOLA
- PLANTA ELABORADA EM ABRIL DE 2014

QUADRO DE ÁREAS				
LOTES	USO	ÁREA DO LOTE (m²)	ÍNDICE DE OCUPAÇÃO DO SOLO	ÁREA MÁXIMA DE IMPLANTAÇÃO (CONSTRUÇÃO) (m²)
1	AGRÍCOLA	4.968	0,30	1.490,40
2	AGRÍCOLA	2.204	0,35	771,40
3	INDUSTRIAL	6.138	0,50	3.069,00
4	LOTE EXISTENTE	14.418	0,25	3.604,50
5	EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA	867	0,5	433,50
6	EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA	1.115	0,50	557,50
7	EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA	1.104	0,50	552,00
8	INDUSTRIAL	1.952	0,50	976,00
9	INDUSTRIAL	1.564	0,50	782,00
10	INDUSTRIAL	1.363	0,50	681,50
11	INDUSTRIAL	612	0,50	306,00
12	INDUSTRIAL	630	0,50	315,00
13	INDUSTRIAL	630	0,50	315,00
14	INDUSTRIAL	1.056	0,50	528,00
15	INDUSTRIAL	1.066	0,50	533,00
16	INDUSTRIAL	977	0,50	488,50
17	INDUSTRIAL	1.818	0,50	909,00
18	INDUSTRIAL	1.849	0,50	924,50
19	INDUSTRIAL	1.896	0,50	948,00
20	INDUSTRIAL	1.566	0,50	783,00
21	INDUSTRIAL	1.145	0,40	458,00
22	INDUSTRIAL	820	0,50	410,00
23	INDUSTRIAL	10.000	0,30	3.000,00